

**Baugebiet Heide  
B-Plan Nr. 48 – Stadt Heide**



*Dort wohnen,  
wo andere Urlaub machen*



**NORD-direkt GmbH**  
Bismarckstraße 67-69  
24534 Neumünster

Tel. (0 43 21) 49 90 - 200  
Fax: (0 43 21) 49 90 - 299

E-Mail: [info@norddirekt.de](mailto:info@norddirekt.de)  
Internet: [www.norddirekt.de](http://www.norddirekt.de)

**Neubaugebiet  
Heide**

## Neubaubereich Heide



Unser Grundstückspreis ab

€ 36.000,-

bzw.

46,00 €/m<sup>2</sup>

### Unser Angebot

Sie bekommen kompetente Beratung und zahlen keine Maklergebühren.

Sie kaufen das Grundstück bauträgerfrei zum Festpreis auf günstig kalkuliertem Niveau.

Wir bieten Ihnen Grundstücke in attraktiven Lagen und unterstützen Sie bei Sonderwünschen.

#### Ihr Ansprechpartner:

Telefon (0 43 21 ) 49 90 – 2 00

info@norddirekt.de

## Die Stadt und ihre Umgebung

Die Kreisstadt Heide mit rund 20.500 Einwohnern liegt im Kreis Dithmarschen inmitten der reizvollen Geest- und Marschlandschaft. Naherholung bieten der Strand und Hafen von Büsum.



Der 4,7 Hektar große Marktplatz ist das Zentrum von Heide. Hier findet der traditionelle weit über die Kreisgrenzen bekannte Wochenmarkt statt. Direkt an den Markt schließt sich die Fußgängerzone der Stadt an, hier wird ein umfangreiches Angebot vom Einzelhandel präsentiert.



Kulturelle Kleinode, wie der alte Wasserturm und das Klaus-Groth-Haus, laden zum Verweilen ein. Heide verfügt über alle Schularten einschließlich Berufsschule sowie über die Fachhochschule Westküste. Ein vielfältiges Breitensportangebot rundet die Möglichkeiten der Freizeitaktivitäten ab.