



*ländlich und doch
so verkehrsgünstig*



NORDDIREKT

NORD-direkt GmbH
Bismarckstraße 67-69
24534 Neumünster

Tel. (0 43 21) 49 90 - 200
Fax: (0 43 21) 49 90 - 299

E-Mail: info@norddirekt.de
Internet: www.norddirekt.de

**Neubaugebiet
Gokels**

Neubaubereich Gokels



Unser Grundstückspreis ab

€ 27.750,-

bzw.

30,00 €/m²

Unser Angebot

Sie bekommen kompetente Beratung und zahlen keine Maklergebühren.

Sie kaufen das Grundstück bauträgerfrei zum Festpreis auf günstig kalkuliertem Niveau.

Wir bieten Ihnen Grundstücke in attraktiven Lagen und unterstützen Sie bei Sonderwünschen.

Ihr Ansprechpartner:

Telefon (0 43 21) 49 90 – 2 00

info@norddirekt.de

Die Gemeinde und ihre Umgebung

Die Gemeinde Gokels mit rund 600 Einwohnern gehört zum Kreis Rendsburg-Eckernförde. Direkt an der Bahnlinie Heide-Neumünster gelegen verfügt sie über eine eigene Bahnstation. Auch die A 23 ist über die Autobahnauffahrt Schenefeld schnell zu erreichen.



Die Grundschule, Haupt- und Realschule kann im rund 5 km entfernten Hanerau-Hademarschen besucht werden. Im Gemeindezentrum befinden sich der Kindergarten und das Feuerwehrgerätehaus. Hier treffen sich auch die örtlichen Vereine wie z. B. der TSV Gokels und die Kyffhäuserkameradschaft.

Für eine ausreichende Versorgung der Einwohner sind eine Bäckerei, ein Lebensmittelhändler, die Landsparkasse und eine Tankstelle vor Ort.

Die Gemeinde ist reizvoll eingebettet zwischen der Ebene des Nord-Ostsee-Kanals im Westen und bewaldeten Tälern im Osten.

