



*ländlich und doch  
so verkehrsgünstig  
und zentral*



**NORD-direkt GmbH**  
Bismarckstraße 67-69  
24534 Neumünster

Tel. (0 43 21) 49 90 - 200  
Fax: (0 43 21) 49 90 - 299

E-Mail: [info@norddirekt.de](mailto:info@norddirekt.de)  
Internet: [www.norddirekt.de](http://www.norddirekt.de)

**Neubaugebiet  
Boostedt**

## Neubaubereich Boostedt



Unser Grundstückspreis ab

€ 52.400,-

bzw.

86,00 €/m<sup>2</sup>

### Unser Angebot

Sie bekommen kompetente Beratung und zahlen keine Maklergebühren.

Sie kaufen das Grundstück bauträgerfrei zum Festpreis auf günstig kalkuliertem Niveau.

Wir bieten Ihnen Grundstücke in attraktiven Lagen und unterstützen Sie bei Sonderwünschen.

#### Ihr Ansprechpartner:

Telefon (0 43 21 ) 49 90 - 2 00

info@norddirekt.de

## Die Gemeinde und ihre Umgebung

### Die Lage:

Die Gemeinde Boostedt liegt geografisch im Herzen von Holstein, dem mittleren Landesteil des Bundeslandes Schleswig-Holstein. Die herrlichen Küsten der Nord- und Ostsee befinden sich nur eine Autostunde entfernt von Boostedt. Die Landeshauptstadt Kiel im Norden und die freie Hansestadt Hamburg im Süden sind jeweils rund fünfzig Kilometer entfernt.



Als zum Kreis Segeberg gehörige Gemeinde bildet Boostedt den nördlichsten Zipfel der wirtschaftsstarke Metropolregion Hamburg und grenzt zugleich direkt an das benachbarte Oberzentrum, die kreisfreie Stadt Neumünster.

Boostedt liegt in landschaftlich sehr reizvoller Lage zwischen den ausgehenden Endmoränen der Holsteinischen Schweiz und dem norddeutschen Geestrücken inmitten von kleinen Bergen und ausgedehnten Wäldern. Im Westen der Gemeinde bestimmen bestellte Äcker, grüne Felder und typische Knicks das Landschaftsbild. Aus dieser bevorzugten Lage hat Boostedt in den vergangenen fünf Jahrzehnten eine selbstbewusste Identität als zentral gelegene, naturnahe und beliebte Wohngemeinde entwickeln können.

